

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Contratti di locazione e affitto di immobili

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE

QUADRO A - DATI GENERALI

SEZIONE I Registrazione	Tipologia di contratto <input type="text"/>		Pagamento intera durata <input type="checkbox"/>		Eventi eccezionali <input type="checkbox"/>		Casi particolari <input type="checkbox"/>													
	Ufficio territoriale di <input type="text"/>				Durata		N. pagine	N. copie												
	dal <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr> <tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr> </table>		giorno	mese	anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	al <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr> <tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr> </table>		giorno	mese	anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
	giorno	mese	anno																	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																		
giorno	mese	anno																		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																		
Importo del canone <input type="text"/>		Data stipula <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr> <tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr> </table>		giorno	mese	anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>											
giorno	mese	anno																		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																		
Tipo di garanzie e/o PAC <input type="checkbox"/>		Garanzia soggetta a IVA <input type="checkbox"/>	Codice fiscale del garante <input type="text"/>																	
Importo garanzia prestata da terzi e/o PAC <input type="text"/>		Codice fiscale del secondo garante <input type="text"/>																		
Scritture private e inventari <input type="checkbox"/>		Ricevute e quietanze <input type="checkbox"/>		Mappe, planimetrie e disegni <input type="checkbox"/>																

SEZIONE II Adempimento successivo	Adempimenti successivi <input type="checkbox"/>	Tipologia di proroga <input type="checkbox"/>	Tipologia di subentro <input type="checkbox"/>	Cedolare secca <input type="checkbox"/>	CDC <input type="checkbox"/>	Annualità <input type="text"/>		Data fine proroga o cessione o risoluzione o subentro <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr> <tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr> </table>			giorno	mese	anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Corrispettivo cessione / risoluzione <input type="text"/>	
	giorno	mese	anno															
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>															
Cod. ufficio <input type="text"/>		Anno <input type="text"/>		Serie <input type="text"/>		Numero <input type="text"/>			Sottonumero <input type="text"/>									
RIFERIMENTI DEL CONTRATTO																		
Codice identificativo del contratto <input type="text"/>																		

SEZIONE III Richiedente	Cognome o Denominazione o Ragione sociale <input type="text"/>					Nome <input type="text"/>						
	TIPO SOGGETTO <input type="checkbox"/>	Codice fiscale del richiedente <input type="text"/>					Soggetto subentrato <input type="checkbox"/>		N. moduli compilati <input type="text"/>			
	Firma del richiedente o del rappresentante <input type="text"/>											

Rappresentante legale	Cognome <input type="text"/>					Nome <input type="text"/>						
	Codice fiscale del rappresentante <input type="text"/>					Codice carica <input type="text"/>						

Delega	IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:											
	Codice fiscale del delegato <input type="text"/>					Firma del delegante <input type="text"/>						

RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE IN VIA TELEMATICA

Impegno alla presentazione telematica	Codice fiscale dell'intermediario <input type="text"/>					Impegno alla presentazione in via telematica <input type="checkbox"/>											
	Data dell'impegno <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>giorno</td><td>mese</td><td>anno</td></tr> <tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr> </table>					giorno	mese	anno	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	FIRMA DELL'INTERMEDIARIO					
giorno	mese	anno															
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>															

Imposte	IMPOSTA DI REGISTRO <input type="text"/>		SANZIONI <input type="text"/>		INTERESSI <input type="text"/>	
	IMPOSTA DI BOLLO <input type="text"/>		SANZIONI <input type="text"/>		INTERESSI <input type="text"/>	

QUADRO B - SOGGETTI

SEZIONE I

Dati del locatore

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale				Soggetto non presente in atto <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale				Soggetto non presente in atto <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale				Soggetto non presente in atto <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

NUMERO LOCATORE

Codice fiscale				Soggetto non presente in atto <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

SEZIONE II

Dati del conduttore

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale				Tipologia conduttore <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale				Tipologia conduttore <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale				Tipologia conduttore <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

NUMERO CONDUTTORE

Codice fiscale				Tipologia conduttore <input type="checkbox"/>	Soggettività IVA <input type="checkbox"/>	Cedente <input type="checkbox"/>	Cessionario <input type="checkbox"/>
Cognome o Denominazione o Ragione sociale				Nome			
Data di nascita giorno mese anno	Sesso (M/F)	Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla)			

Codice fiscale

Modulo N.

QUADRO C - DATI DEGLI IMMOBILI

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immibile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>	
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>	N. civico <input type="text"/>	

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immibile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>	
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>	N. civico <input type="text"/>	

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immibile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>	
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>	N. civico <input type="text"/>	

NUMERO IMMOBILE <input type="text"/>	Immibile/Pertinenza <input type="text"/>	Codice comune <input type="text"/>	T/U <input type="text"/>	I/P <input type="text"/>	Sezione urbana/ Comune catastale <input type="text"/>	Foglio <input type="text"/>	Particella <input type="text"/>
	Subalterno <input type="text"/>	in via di accatastamento <input type="text"/>	Comune <input type="text"/>			Provincia (sigla) <input type="text"/>	
	Categoria catastale <input type="text"/>	Rendita catastale <input type="text"/>	Tipologia (via, piazza, ecc.) <input type="text"/>		Indirizzo <input type="text"/>	N. civico <input type="text"/>	

QUADRO D - LOCAZIONE AD USO ABITATIVO E OPZIONE/REVOCA CEDOLARE SECCA

	N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare		N. Immobile	N. Locatore	% Possesso	Cedolare	
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO		6	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO		7	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO		8	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO		9	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO		10	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	SI NO

DICHIARAZIONE DEI LOCATORI

I SOTTOSCRITTI LOCATORI DICHIARANO DI VOLER OPTARE PER/REVOCARE IL REGIME DELLA "CEDOLARE SECCA" SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO

Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>
Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>
Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>
Codice fiscale <input type="text"/>	Firma <input type="text"/>

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

QUADRO E - LOCAZIONE CON CANONI DIFFERENTE PER UNA O PIÙ ANNUALITÀ

2 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>	3 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>
4 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>	5 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>
6 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>	7 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>
8 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>	9 ^a annualità	Importo del canone	<input type="text"/>